

РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
**ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ И ЗАЩИТЫ ПРАВА  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

---

ИНН 1903026717 КПП 190301001 ОГРН 1171900000139  
Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Базарная, д. 16 стр. «Б»

телефон: +7 (908) 325-63-76  
эл. почта: [info@crok19.ru](mailto:info@crok19.ru)

---

«25» октября 2021 года № 638

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
655017, Республика Хакасия, город Абакан, улица Щетинкина, 18  
e-mail: [minstroy@r-19.ru](mailto:minstroy@r-19.ru)

В Региональную общественную организацию «Центр развития общественного контроля и защиты права Республики Хакасия» обратились жители Республики Хакасия – члены Региональной общественной организации «Центр развития общественного контроля и защиты права Республики Хакасия», с просьбой помочь в решении проблемы.

**СУТЬ ПРОБЛЕМЫ:**

Как указывают обратившиеся граждане: «Жители дома №33 по улице Вяткина в Абакане 2 года борются с УК «Престиж». Дело в том, что управляющая компания всё это время с людей собирали деньги, но при этом так ничего и не сделали. Фасад покрасили с горем пополам, детская площадка в заброшенном виде, скамеек нет, дождевые сливы не сделаны, сообщают жители. Кроме того, УК обещали людям решить вопрос с отключением от газа и соответственно собирали за коммуналку на 500 рублей больше ежемесячного платежа. Деньги были целевыми и должны были пойти на отключение многоквартирника от газового оборудования. В итоге деньги ушли не понятно куда, так у дома еще накопились долги в размере 200 тысяч рублей. Жители просят остерегаться УК «Престиж». Отмечают, что периодически компания признаёт себя банкротом. Со своей стороны, напишем обращение в УК «Престиж» с просьбой пояснить данную ситуацию, ответ также опубликуем. Также обращение будет направлено в Минстрой Хакасии.»

Региональная общественная организация «Центр развития общественного контроля и защиты права Республики Хакасия» обращается к Вам с просьбой разобраться и принять меры к устранению нарушений граждан – жителей Республики Хакасия.

Согласно Конституции Российской Федерации, человек, его права и свободы являются высшей ценностью, соблюдение и защита прав и свобод человека и гражданина – обязанность государства, в Российской Федерации охраняется здоровье людей (статья 2).

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Российская Федерация – социальное государство, политика которого направлена на создание условий, обеспечивающих достойную жизнь и свободное развитие человека (статья 7).

Статьей 17 Конституции РФ установлено, что в Российской Федерации признаются и гарантируются права и свободы человека и гражданина согласно общепризнанным принципам и нормам международного права и в соответствии с настоящей Конституцией.

Права и свободы человека и гражданина являются непосредственно действующими и именно они определяют смысл, содержание и применение законов, деятельность законодательной и исполнительной власти, местного самоуправления и обеспечиваются правосудием (статья 18 Конституции РФ).

В статье 42 Конституции Российской Федерации закреплено, что каждый гражданин имеет право на охрану здоровья и благоприятную окружающую среду.

В статье 3 Конституции Российской Федерации закреплено, что народ осуществляет свою власть непосредственно, а также через органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Доводим до Вашего сведения, что изложенная ситуация обнародована Региональной общественной организацией «Центр развития общественного контроля и защиты права Республики

Хакасия» в сети интернет, в том числе на сайте <https://црок.рф> (номер: 638 от 25.10.21), а также доведена до сведения всех членов Региональной общественной организации «Центр развития общественного контроля и защиты права Республики Хакасия».

Также ставим Вас в известность о том, что ЦРОК является средством массовой информации в форме сетевого издания, зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (номер свидетельства о регистрации СМИ: **ЭЛ № ФС 77 – 72295**).

ПРОШУ:

1. Принять настоящее обращение к рассмотрению;
2. Провести проверку изложенных в настоящем обращении жалоб, а также исполнения своих обязательств Управляющей компанией, на обслуживании которой находится названный в обращении объект;
3. Провести проверку расходования денежных средств Управляющей компанией и соответствия расходов заключенным договорам и целевым направлениям;
4. В случае подтверждения изложенных в настоящем обращении жалоб, принять все возможные и необходимые меры к соблюдению прав и законных интересов граждан – жителей дома № 33 по ул. Вяткина в городе Абакане Республики Хакасия;
5. Сообщить Региональной общественной организации «Центр развития общественного контроля и защиты права Республики Хакасия» о принятых мерах и решениях, а также о мерах и сроках их принятия, которые будут совершены с целью рассмотрения настоящего обращения в установленные законом сроки по адресу электронной почты: [info@crok19.ru](mailto:info@crok19.ru)

**Приложение: контактные данные обращающихся Волжанина Ирина Александровна, Сергиенко Елена Владимировна тел. 89135496057**

**Вместе с тем, обращаем Ваше внимание на следующее.**

Согласно Закону Российской Федерации О средствах массовой информации от 27.12.1991 № 2124-1, запрашиваемую информацию обязаны предоставлять руководители указанных органов, организаций и объединений, их заместители, работники пресс-служб либо другие уполномоченные лица в пределах их компетенции в семидневный срок.

Согласно части 4 статьи 1 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», установленный настоящим Федеральным законом порядок рассмотрения обращений граждан государственными органами, органами местного самоуправления и должностными лицами распространяется на правоотношения, связанные с рассмотрением указанными органами, должностными лицами обращений объединений граждан, в том числе юридических лиц, а также на правоотношения, связанные с рассмотрением обращений граждан, объединений граждан, в том числе юридических лиц, осуществляющими публично значимые функции государственными и муниципальными учреждениями, иными организациями и их должностными лицами.

Под обращением гражданина, в пределах сферы применения названного выше Федерального закона, понимается направленные в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в письменной форме или в форме электронного документа предложение, заявление или жалоба, а также устное обращение гражданина в государственный орган, орган местного самоуправления (п. 1 ст. 4)

В соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» обращение, поступившее в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в форме электронного документа, подлежит рассмотрению в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. В обращении гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа, и почтовый адрес, если ответ должен быть направлен в письменной форме. Гражданин вправе приложить к такому обращению необходимые документы и материалы в электронной форме либо направить указанные документы и материалы или их копии в письменной форме.

Государственный орган, орган местного самоуправления или должностное лицо, в числе прочего обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение обращения, в случае необходимости – с участием гражданина, направившего обращение, а также дает письменный ответ по существу поставленных в обращении вопросов, за исключением случаев, указанных в статье 11 настоящего Федерального закона (ч. 1 ст. 10 ФЗ).

Названным Федеральным законом предусмотрены случаи, когда ответ на обращение не дается:

1. В случае, если в письменном обращении не указаны фамилия гражданина, направившего обращение, или почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;
2. В случае, если текст письменного обращения не поддается прочтению.

Иные случаи, в которых ответ на обращение не дается, Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» не предусмотрены.

Надеемся на Ваше понимание и дальнейшее взаимовыгодное сотрудничество!

Председатель Правления  
Федчишин Андрей Андреевич

Подготовила:  
Бажина Е.В  
8 (999)179-17-02

