

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКА
ХАРАТАС ГОРОДТЫН УСТАА

655154, г.Черногорск. ул.
Советская, 66
тел. (8-39031) 2-25-72
факс (8-39031) 2-30-27
chernadm@yandex.ru

04.09 2020г.№ 2494-ШЮ

на №. 601/1 от 01.09.2020 г.

Председателю Правления
Центра развития общественного
контроля и защиты права

А.А. Федчишину
655162, Республика Хакасия,
г. Черногорск, ул.Базарная, дом 16
«Б»

Отправлено эл. почтой:
info@crok19.ru

Уважаемый Андрей Андреевич!

На Ваш запрос (вх. № ОР - 3260 от 02.09.2020 года) по обращению жителей жилого дома, расположенного по адресу: г. Черногорск, ул. Путевая, дом 18, Администрация г. Черногорска сообщает:

Постановлением Администрации г. Черногорска от 27.12.2019 года № 3353-п «О признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу» в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации для **собственников** дома установлены:

Срок отселения из аварийных жилых домов – 27.09.2020 года.

Срок сноса аварийных жилых домов – 27.10.2020 года.

Соответствующие письма-уведомления были направлены собственникам. Часть 10 ст. 32 ЖК РФ говорит о том что, если собственники в установленный срок не осуществили снос или реконструкцию указанного дома, земельный участок, на котором расположен указанный дом, и жилые помещения, находящиеся в частной собственности, подлежат изъятию для муниципальных нужд. Расселение будет вестись в рамках действующего жилищного законодательства.

По состоянию на 01.09.2020 года на территории города Черногорска расположены 4 жилых домов, признанных аварийными после 01.01.2017 года и не включенных в программу переселения. Общая площадь домов составляет 1121,9 м2. Ориентировочная стоимость расселения составляет более 40 млн.руб. В связи с отсутствием таких средств в бюджете города Черногорска, расселение данного количества жителей без субсидий из республиканского и федерального бюджетов невозможно.

Администрация г. Черногорска неоднократно обращалась в Правительство РХ и Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РХ с просьбой включить вышеуказанные дом в действующую региональную программу переселения.

Для реальной бюджетной самостоятельности МО город Черногорск необходимо достаточное финансовое обеспечение для решения вопросов, входящих в компетенцию органов местного самоуправления. В настоящее время

структура основных источников собственных доходов препятствует адекватности реализации собственных полномочий, что позволяет осуществлять расходы лишь частично на текущие нужды и производить расчеты по исполнительным листам, штрафам, выдерживать обязательное софинансирование федеральных проектов. Надзорными органами систематически выносятся предписания о ненадлежащем исполнении тех или иных полномочий, на выполнении которых в бюджете города не хватает средств.

Бюджет муниципального образования город Черногорск не позволяет обеспечить в полном объеме расходы на доплату до МРОТ и исполнение Указов Президента РФ. Собственные источники финансирования отсутствуют.

Положение усугубляется тем, что мы вынуждены снимать многомиллионные блокировки лицевых счетов учреждений для проведения отмены режима ограничения потребления электроэнергии муниципальными учреждениями – социальными объектами. Имеющиеся обязательства муниципального образования не выполняются должным образом из-за отсутствия денежных ресурсов, финансирование зарплат бюджетников приводит к тому, что оголяются другие важные направления и увеличивается кредиторская задолженность.

Не хватает финансовых средств, чтобы своевременно выплачивать расходы по социальному обеспечению, задолженность составляет 1 580,6 тыс. рублей. Сумма кредиторской задолженности по исполненным муниципальным контрактам города Черногорска – 57 963,6 тыс. рублей. Задолженность в сфере ЖКХ – 7 371,7 тыс. рублей.

Дополнительно сообщаем, что никто из жителей данного дома не состоит на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях согласно действующему жилищному законодательству.

Глава города Черногорска



В.В. Белоногов