

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЧЕРНОГОРСКА

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКА  
ХАРАТАС ГОРОДТЫН УСТАА

655154, г.Черногорск, ул. Советская, 66  
тел. (8-39031) 2-25-72  
факс (8-39031) 2-30-27  
chernadm@yandex.ru

16. 10. 2019г. № 3130-ИД

на №. \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_



Председателю Правления  
Региональной общественной организации  
«Центр развития общественного контроля  
и защиты права Республики Хакасия»  
А.А. Федчишину

ул. Базарная, д. 16, стр. «Б»,  
г. Черногорск, 655158

Уважаемый Андрей Андреевич!

Рассмотрев Ваше обращение от 23.09.2019 (вх. № Ор-3269 от 24.09.2018) по вопросу направления предостережения о необходимости и проведения мероприятий, направленных на ограничение доступа неопределенного круга лиц к объекту – заброшенному зданию «Дом пионеров», Администрация города Черногорска сообщает следующее.

Между Администрацией г. Черногорска и физическим лицом имеются договорные отношения (договор аренды на земельный участок) площадью 8 424,05 кв.м., кадастровый номер 19:02:010511:15, расположенный по адресу: г.Черногорск, ул. Бограда, 100, вид разрешенного использования: для дворца творчества. На обследуемом земельном участке расположено нежилое здание площадью 1823,7 кв.м., наименование объекта: дворец творчества, собственником которого является физическое лицо.

В ходе проверки установлено, что на земельном участке размещено 2-х этажное нежилое здание, которое находится в полуразрушенном состоянии, часть кровли отсутствует, оконные рамы в большинстве проемов не установлены, стекла отсутствуют, обшивочный материал (сайдинг) частично отсутствует. Парадный вход в здание находится в открытом состоянии. По периметру земельный участок, за исключением парадного входа в здание, огорожен металлическим заборным ограждением, выполненными металлическими прутьями высотой около 2-х метров. Территория заросла сорняковыми растениями, кустарниками, деревьями.

Объект находится в состоянии, не отвечающем требованиям безопасности, создает опасность для жизни и здоровья граждан, имеется доступ неограниченного круга лиц.

Адресат уведомлен надлежащим образом, однако до настоящего времени земельный участок и объект находятся в состоянии, не отвечающем требованиям безопасности.

В связи с тем, что собственник здания (арендатор) не принимает должных мер на ограничение доступа неопределенного круга лиц к объекту, материалы направлены в МКУ «Сотрудничество» (юридический отдел) для организации обращения в суд с соответствующими исковыми требованиями.

Исполняющая обязанности  
Главы города Черногорска



О.Н. Леонтьева